

INTEGRAÇÃO SEDUR - REDESIM

ALTERAÇÃO DE ENDEREÇO

ACESSO PELO SITE DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Acesse o site da Junta
e selecione o município
e a instituição

Município e Instituição

Município de Interesse

Instituição

PREENCHIMENTO VIABILIDADE

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Clique em
Endereço - No
mesmo Município
campo Viabilidade
de Alteração.

Município e Instituição

Município de Interesse

SALVADOR

Instituição

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA

Selecione o Evento

Seu documento já foi registrado no Órgão Competente? ☐ Sim ☒ Não

Viabilidade de Inscrição de primeiro estabelecimento (Matriz) e dos demais estabelecimentos (Filial)

- ☐ Inscrição de primeiro estabelecimento (Matriz)
- ☐ Inscrição dos demais estabelecimentos (Filial)

Viabilidade de Alteração

- ☐ Alteração entre órgãos de registro/Conversão
- ☐ Natureza Jurídica - Transformação
- ☐ Nome
- ☐ Atividade Econômica
- ☐ Alteração do Tipo de Unidade
- ☐ Alteração da Forma de Atuação
- ☐ Endereço

Exigência de Nome Empresarial

- ☐ Exigência de Nome Empresarial

ATENÇÃO:

Esta opção é referente a uma alteração de Nome Empresarial de uma Viabilidade que está vinculada a um Processo que possui Exigência de Nome Empresarial. Para prosseguir, é necessário informar o número do protocolo da Viabilidade que está vinculada a um Processo que possui Exigência de Nome Empresarial. Feito isto, o sistema irá gerar um novo protocolo de viabilidade que será analisado pelo Órgão de Registro, ou seja, não será enviado às instituições conveniadas (Receita Federal, Prefeitura, Corpo de Bombeiros, etc). Após a viabilidade estar devidamente finalizada com o Nome aprovado pelo Órgão de Registro, prosseguir normalmente com o preenchimento do Requerimento Eletrônico informando o número da "Viabilidade antiga". **Não é necessário cancelar o DBE (Solicitação CNPJ).**

AVANÇAR

PREENCHIMENTO VIABILIDADE

Preencha os dados
solicitados na tela.

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



EVENTO
Inscrição de primeiro estabelecimento

Dados do Solicitante

CPF

CPF Solicitante

Nome do Solicitante

Nome do Solicitante

Email Solicitante

Email do Solicitante

Dados da Pessoa Jurídica

Área do Estabelecimento (m2)

Área do Estabelecimento (m2)

Solicitará Inscrição Estadual?

Tipo Jurídico

Natureza Jurídica

Tipo de Unidade

- ☒ Unidade Produtiva ☐ Garagem
☐ Sede ☐ Unidade de abastecimento de combustíveis
☐ Escritório Administrativo ☐ Ponto de exposição
☐ Depósito Fechado ☐ Centro de treinamento
☐ Almoxarifado ☐ Centro de Processamento de Dados
☐ Oficina de Reparação ☐ Posto de Coleta

Forma de Atuação

- ☒ Estabelecimento Fixo ☐ Porta a Porta, Postos Móveis ou por Ambulantes
☐ Internet ☐ Televendas
☐ Em Local Fixo Fora de Loja ☐ Máquinas Automáticas
☐ Correio ☐ Atividade desenvolvida fora do estabelecimento

PREENCHIMENTO VIABILIDADE

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Na parte de endereço,
faça a busca pelo
número da inscrição
imobiliária do imóvel
onde serão realizadas
as atividades.

Endereço da Pessoa Jurídica

ATENÇÃO:

Obs. O endereço exibido é o vinculado ao sequencial informado e não é permitido alterar.

Caso não concorde com as informações do endereço entre em contato com a SEFAZ através do e-mail: codimob@sefaz.salvador.ba.gov.br. Após a correção realizada acesse novamente o sistema para prosseguir com a viabilidade.

Inscrição imobiliária (IPTU)

BUSCAR

Informe o CEP

UF

Município

Bairro/Loteamento

Tipo de Logradouro

Logradouro

Número

Complemento

BUSCAR COMPLEMENTO

Ponto de Referência / Perímetro

Coordenada Geográfica

Coordenada Geográfica Ajustada

As coordenadas devem ser informadas no formato Graus Decimais (Ex.: -20.9513517, -41.346387100000015).

VISUALIZAR MAPA

Clicar em **Buscar Complemento**, os dados do endereço serão preenchidos automaticamente.

PREENCHIMENTO VIABILIDADE

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Endereço da Pessoa Jurídica

ATENÇÃO:

Obs. O endereço exibido é o vinculado ao sequencial informado e não é permitido alterar.

Caso não concorde com as informações do endereço entre em contato com a SEFAZ através do e-mail: ccdimob@sefaz.salvador.ba.gov.br. Após a correção realizada acesse novamente o sistema para prosseguir com a viabilidade.

Inscrição imobiliária (IPTU)

300

VALIDADO

Informe o CEP

40283270

UF

BA

Município

SALVADOR

Bairro/Loteamento

DANIEL LISBOA

Tipo de Logradouro

RUA

Logradouro

CAJAIBA

Número

04

Complemento

Complemento

BUSCAR COMPLEMENTO

Ponto de Referência / Perímetro

Ponto de Referência / Perímetro

Coordenada Geográfica

Coordenada Geográfica

Coordenada Geográfica Ajustada

Coordenada Geográfica Ajustada

As coordenadas devem ser informadas no formato Graus Decimais (Ex.: -20.9513517, -41.346387100000015).

VISUALIZAR MAPA

Preencha o campo
Ponto de Referência,
pois é um campo
obrigatório

Clique em **Buscar
Complemento**
para adicionar o
complemento
Exemplo: Sala 101

PREENCHIMENTO VIABILIDADE

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Clique em “Buscar Complemento” para adicionar o complemento.
Exemplo: Sala 102
Sala 101 a 110

Complemento

Selecione um tipo de complemento e informe a descrição.

Tipo	Descrição
SALA	102
SALA	103

SELECIONAR

Após inserir complemento, clica em **Seleciona**.

Endereço da Pessoa Jurídica

ATENÇÃO:

Obs. O endereço exibido é o vinculado ao sistema.

Caso não concorde com o endereço informado, após a confirmação realizada acesse o sistema e altere o sistema de inscrição (CNPJ).

CNPJ

233270

UF

Município

Bairro/Loteamento

SALVADOR

DANIEL LISBOA

Logradouro

Logradouro

Número

CAJAIBA

04

Complemento

SALA:102;SALA:103

BUSCAR COMPLEMENTO

Ponto de Referência / Perímetro

Ponto de Referência / Perímetro

Coordenada Geográfica

Coordenada Geográfica

Coordenada Geográfica Ajustada

Coordenada Geográfica Ajustada

As coordenadas devem ser informadas no formato Graus Decimais (Ex.: -20.9513517, -41.346387100000015).

VISUALIZAR MAPA

PREENCHIMENTO VIABILIDADE

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Preencha os dados dos
sócios, se houver.

Solicitante e Pessoa Jurídica

Quadro Societário

Nome Empresarial, Objeto Social e CNAE

Informações Complementares

AJUDA

EVENTO

Inscrição de primeiro estabelecimento

Quadro Societário

ATENÇÃO:
1. Se a nacionalidade é estrangeira;
2. O CPF ou CNPJ, nome e nome da mãe do sócio / titular / empresário;
3. Clique em ADICIONAR SÓCIO.

Nacionalidade Estrangeira ☐ Sim ☒ Não

☒ CPF ☐ CNPJ do Sócio

Nome do Sócio/Titular/Empresário

Nome da mãe

ADICIONAR SÓCIO

CPF/CNPJ Sócio	Nome	Nome da Mãe	Ação
213.617.138-01	ANA BEATRIZ DIAS COURA	CARLA DOS SANTOS DIAS COURA	Remover

VOLTAR

AVANÇAR

PREENCHIMENTO VIABILIDADE

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Informe 3 opções de
nomes.

Informe o objeto
social

Solicitante e Pessoa Jurídica

Quadro Societário

Nome Empresarial, Objeto Social e CNAE

Informações Complementares

AJUDA

EVENTO
Inscrição de primeiro estabelecimento

Nome Empresarial

Antes da escolha, veja a orientação: EMPRESÁRIO INDIVIDUAL SOCIEDADE EIRELI DEMAIS TIPOS JURÍDICOS

ATENÇÃO:
Preencha três opções de nome empresarial em ordem de interesse decrescente. A pesquisa será efetuada a partir do primeiro nome e os subsequentes serão pesquisados se os anteriores apresentarem colidência.

Opção 1

TESTE EMPRESA 01 LTDA

Opção 2

TESTE EMPRESA 02 LTDA

Opção 3

TESTE EMPRESA 03 LTDA

Objeto Social e Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE)

Objeto Social

Antes da escolha, veja a orientação: OBJETO SOCIAL

Descrição do Objeto Social

DESCREVA TODAS ATIVIDADES QUE PRETENDE EXECUTAR NA EMPRESA

PREENCHIMENTO VIABILIDADE

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Informe os **Códigos do CNAE** que deseja e clique em **Buscar CNAE**

Preencha as demais dados sobre as atividades e as adicione no botão **Gravar**

Objeto Social e Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE)

Objeto Social

Antes da escolha, veja a orientação:

Descrição do Objeto Social

CULTIVO DE ARROZ
CULTIVO DE MILHO

Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE)

ATENÇÃO:

1. Para cada atividade econômica da empresa, digite o código CNAE, clique em BUSCAR e confira a descrição da atividade.
2. Selecione o tipo de atividade, Principal ou Secundária, lembrando que só pode existir uma atividade principal.
3. Clique em ADICIONAR CNAE.
4. Para eliminar uma atividade econômica, clique na figura na coluna EXCLUIR.
5. Caso não saiba o código CNAE, clique no botão PESQUISAR NA TABELA CNAE para consulta em ordem hierárquica, ou clique no botão PESQUISAR POR PALAVRA para pesquisa com palavras contidas na descrição do objeto social.

Código CNAE

0111302

Descrição CNAE

CULTIVO DE MILHO

Tipo de Atividade

SECUNDARIA

A atividade será exercida neste estabelecimento?

SIM

CNAE	Tipo	Descrição	Exercida	Ação
0111301	PRINCIPAL	CULTIVO DE ARROZ	Sim	Remover

PREENCHIMENTO VIABILIDADE

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



EVENTO
Inscrição de primeiro estabelecimento

Informações Complementares

ATENÇÃO:

- Os campos abaixo são informações solicitadas pela prefeitura necessárias para verificar a viabilidade da empresa.
- Preencha todos os campos.

Municípios

ATENÇÃO:

- 1 - Ao clicar no botão "PREENCHER", você será direcionado para o formulário da prefeitura.
- 2 - Após preencher o formulário, salve o mesmo clicando no botão "salvar formulário".
- 3 - Tendo concluído o preenchimento do formulário, será possível finalizar a viabilidade.

2162005641991546226

PREENCHER FORMULÁRIO

Clique em **Preencher Formulário** para preencher os dados específicos da Prefeitura e da Viabilidade de Localização

FORMULÁRIO ESPECÍFICO

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Este é formulário
específico da
prefeitura.
Responda os
campos da tela.

Você está em SIMPLIFICA / SEDUR / SOLICITAR VIABILIDADE DE LOCALIZAÇÃO

Seleção de Serviço

Identificação

Confirmação do Procurador

Informações Técnicas

Gerar DAM

Emitir TVL

Viabilidade de Localização

(*) Campos obrigatórios

Identificação

Sua atividade será abrigada em um escritório virtual? *

☐ Sim ☐ Não

CANCELAR ENVIAR

FORMULÁRIO ESPECÍFICO

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



As informações
prestadas no
site da Junta
aparecem
neste quadro.

Preencha todos
os campos da
tela.

(*) Campos obrigatórios:

Sua atividade será obrigada em um
escritório virtual? *

☐ Sim ☒ Não

Nome ou Razão Social: ANA BEATRIZ DIAS COURA
Número do protocolo: 2162005641991546226
Codlog: 2850 Logradouro: RUA CAJAIBA Número Porta: 04
Bairro: DANIEL LISBOA CEP: 40283270 CIDADE: Salvador ESTADO: Bahia
Inscrição Imobiliária: 300
Área Utilizada(m²): 50 Referência: ao lado do banco
Complemento:
Tipo de complemento: Sala Nº 102
Tipo de complemento: Sala Nº 103
Tipo de complemento: Container Nº 23

Atividades: 0111-3/01 - Cultivo de arroz
0111-3/02 - Cultivo de milho

Tipo de imóvel: *

Selecione

Categoria empresa: *

Selecione

Porte empresa: *

Selecione

Vagas estacionamento: *

Vagas carga e descarga: *

Possui área de embarque/desembarque? *

☐ Sim ☐ Não

Possui pátio de carga e descarga? *

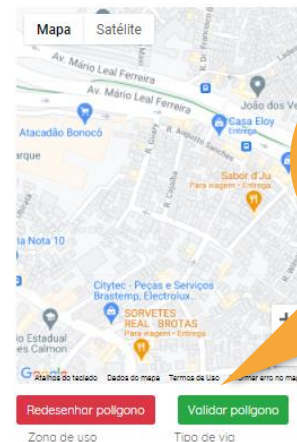
☐ Sim ☐ Não

Atividade está estabelecida em área pública? *

☐ Sim ☐ Não

Polígono ¹

Marque no mapa abaixo a localização do seu imóvel



Caso o polígono do
imóvel não apareça,
marque o polígono
mapa e clique em
Validar polígono

FORMULÁRIO ESPECÍFICO

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Responda as
perguntas
referente a
cada CNAE.

Anexe a foto da
fachada.
A foto deve está
clara mostrando
o imóvel e seu
entorno.

Atividades selecionadas *

0111-3/01 - Cultivo de arroz

A atividade será desenvolvida no local?

Selecione



0111-3/02 - Cultivo de milho

A atividade será desenvolvida no local?

Selecione



Arquivo

Foto da fachada do imóvel, mostrando todos os pavimentos (quando possível) e entorno (vizinhos). (jpg ou png) * ⓘ

SELECIONAR IMAGEM

aguardando arquivo..

Arquivo

Contrato de locação do espaço para estacionamento devidamente assinado (PDF). ⓘ

SELECIONAR PDF

aguardando arquivo..

CANCELAR

ENVIAR

FORMULÁRIO ESPECÍFICO

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Declarações

- Declaro que as informações por mim fornecidas e os documentos anexados são verdadeiros. Estou ciente que, em caso de inautenticidade de qualquer deles, respondo civil e criminalmente, estando sujeito às sanções penais, sobretudo a prevista no Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo das sanções administrativas, especialmente a cassação do termo de viabilidade concedido.
- Declaro, sob as penas da lei, que tenho conhecimento dos padrões de incomodidade previstos nos incisos I a V do artigo 149, complementado com o Quadro 12 do Anexo 01 da Lei Municipal n.º 9.148/2016 (Lei de Uso e Ocupação do Solo do Município de Salvador - disponível no site do órgão www.sedur.salvador.ba.gov.br) exigidos para a zona em que se localiza o imóvel referenciado. Comprometo-me a atendê-los, ciente das sanções aplicáveis em caso de não atendimento às previsões da norma legal. Comprometo-me ainda, a atender as condicionantes de instalação previstas nos incisos I a V do Artigo 141, complementado pelo quadro 11B do Anexo 01 da mesma lei.

VOLTAR

ENVIAR

Assinale as
declarações
obrigatórias.
Leia atentamente.

Clica em
Enviar para
prosseguir.

Arquivo

Foto da fachada do imóvel, mostrando todos os pavimentos (quando possível) e entorno (via).

SELECIONAR IMAGEM

Documento anexado com sucesso. - DAM.PDA.PNG

Arquivo

Contrato de locação do espaço para estacionamento devidamente assinado (PDF).

SELECIONAR PDF

Documento anexado com sucesso. - 07-AUTORIZAÇÃO PDA PADRÃO- PESSOA FISICA-14484.PDF

CANCELAR

ENVIAR

FORMULÁRIO ESPECÍFICO

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Solicitação criada com sucesso!

Processo de número 5921000030-00001341/2021 criado com sucesso!

OK

Ainda vamos exibir o processo SEDUR na tela. Se desejar anote esta número.

Ao clicar em **OK** o usuário voltará à tela da JUNTA.

PREENCHIMENTO VIABILIDADE

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Marque “aceito
Termo” o termo de
Responsabilidade.

Este Termo só deve
ser aceito em caso
de extrema
necessidade.
A empresa nascerá
com CNPJ e CGA.

Termo de Responsabilidade

Declaro, sob as penas da Lei, que conheço e atendo os requisitos legais exigidos pelo Estado e pela Prefeitura do Município para a emissão do Alvará de Licença e Funcionamento, compreendidos os aspectos sanitários, ambientais, tributários, de segurança pública, uso e ocupação do solo, atividades domiciliares e restrições ao uso de espaços públicos. O não atendimento a estes requisitos poderá gerar cancelamento imediato das licenças e alvarás expedidos, bem como incorrerá em sanções cíveis e criminais sobre informações inverídicas prestadas neste ato.

☒ Aceito Termo

Termo de Registro Automático - Assinado Digitalmente

Declaro ter ciência e que aceito o Termo do Registro Automático.

☐ Não Aceito

TERMO DO REGISTRO AUTOMÁTICO

Termo do Balcão Único

Declaro ter ciência e que aceito o Termo do Balcão Único.

☐ Não Aceito

TERMO DO BALCÃO ÚNICO

Termo de Dispensa de Viabilidade Locacional

Declaro ter ciência e aceito o Termo de Dispensa de Viabilidade Locacional

☐ Não Aceito

TERMO DE CIÊNCIA E RESPONSABILIDADE

VOLTAR

ENVIAR

Caso a Viabilidade
Locacional
seja indeferida a
Empresa não terá
seu Alvará de
funcionamento
emitido.

PREENCHIMENTO VIABILIDADE

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



No fim do processo
o Sistema exibirá o
número de protocolo.
Anotar este número
para acompanhar
o andamento do
processo.

 SUCESSO

Viabilidade concluída com sucesso. Número de Protocolo: BAP2100008199

VER RELATÓRIO

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



ÁREA DO USUÁRIO

Acompanhe o
processo de
Viabilidade no site da
Junta digitando o
protocolo e clicando
em **Busca**.

[Acompanhe aqui](#)

Informe o nº do Protocolo Redesim, ou o nº do Pedido de Viabilidade, ou o nº do Protocolo de Legalização, e clique no botão BUSCAR.

OU

Caso não possua o nº do protocolo, informe o CNPJ da empresa, e clique no botão BUSCAR.

[Protocolo](#)

[CNPJ](#)

Nº Protocolo de Viabilidade, ou Legalização, ou Redesim

Nº CNPJ da empresa.

BUSCAR

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Acompanhamento de Viabilidade e Legalização

Protocolo

BAP2100008199

Nome da Empresa / Solicitante

ANA BEATRIZ DIAS COURA

Estado do Processo

PENDENTE DE AVALIAÇÃO OUTRAS INST

Status envio RFB:

Viabilidade ainda não enviada para RFB

REDESIM

Dt. de Atualização

11/07/2021

Dt. de incorporação do protocolo

11/07/2021

Município

SALVADOR

Evento(s)

Código do Evento	Descrição
101	Inscrição de primeiro estabelecimento
1	

Neste campo estará exibido o Estado do Processo.
Se **Pendente** clique no botão **Reposta das Análises** para maiores detalhes.

RELATÓRIO

VIABILIDADE

RESPOSTA DAS ANÁLISES

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Neste campo estará exibido o **Estado do Processo**. Se **Processo Finalizado** clique no botão **Reposta das Análises** para maiores detalhes.

Acompanhamento de Viabilidade e Legalização

Protocolo

BAP2100007818

Nome da Empresa / Solicitante

ANA BEATRIZ DIAS COURA

Estado do Processo

PROCESSO FINALIZADO

Status envio RFB:

Viabilidade enviada para RFB na data: 09/07/2021 16:47:09

REDESIM

Dt. de Atualização

05/07/2021

Dt. de incorporação do protocolo

05/07/2021

Município

SALVADOR

Evento(s)

Código do Evento	Descrição
101	Inscrição de primeiro estabelecimento
1	

RELATÓRIO

VIABILIDADE

RESPOSTA DAS ANÁLISES

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Acompanhamento de Viabilidade e Legalização

Protocolo

BAP2100007818

Nome da Empresa

ANA BEATRIZ DIAS COURA

Instituições	Data de Finalização
SEDUR SALVADOR	05/07/2021 16:54:31
SEFAZ - BA	09/07/2021 00:00:00

Clique no órgão desejado para visualizar a análise e o Resultado.

Quando **Finalizado** as datas da finalização serão exibidas na planilha

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Acompanhamento de Viabilidade e Legalização

Protocolo

BAP2100007818

Nome da Empresa

ANA BEATRIZ DIAS COURA

Clique no **Status**
para ver o parecer.

Instituições	Data de Finalização
SEDUR SALVADOR	05/07/2021 16:54:31
SEFAZ - BA	09/07/2021 00:00:00

Descrição	Data de Envio	Data de Resposta	Status
ANÁLISE TÉCNICA	05/07/2021 16:46:09	05/07/2021 00:00:00	DEFERIDO

Total: - Página: 1 de **Anterior** << <[]> >> **Próximo**

SEDUR SALVADOR - Links

Descrição	Link
Licença	Clique aqui

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Acompanhamento de Viabilidade e Legalização

Protocolo

BAP2100007818

Nome da Empresa

ANA BEATRIZ DIAS COURA

Instituições	Data de Finalização
SEDUR SALVADOR	05/07/2021 16:54:31
SEFAZ - BA	09/07/2021 00:00:00

Descrição	Data de Envio	Data de Resposta	Status
ANÁLISE TÉCNICA	05/07/2021 16:46:09	05/07/2021 00:00:00	DEFERIDO

Total: - Página: 1 de Anterior << <[]> >> Próximo

SEDUR SALVADOR - Links

Descrição	Link
Licença	Clique aqui

Descrição:

deferido. CNAE: 1053-8/00 - Fabricação de sorvetes e outros gelados comestíveis, CNAE: 1091-1/02 - Fabricação de produtos de padaria e confeitaria com predominância de produção própria, CNAE: 1094-5/00 - Fabricação de massas alimentícias

O parecer será exibido no campo de **Descrição** na parte inferior da tela

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Acompanhamento de Viabilidade e Legalização

Protocolo

BAP2100008199

Nome da Empresa / Solicitante

ANA BEATRIZ DIAS COURA

Estado do Processo

PENDENTE DE AVALIAÇÃO OUTRAS INS¹

Status envio RFB:

Viabilidade ainda não enviada para RFB

REDESIM

Dt. de Atualização

11/07/2021

Dt. de incorporação do protocolo

11/07/2021

Município

SALVADOR

Evento(s)

Código do Evento	Descrição
101	Inscrição de primeiro estabelecimento
1	

RELATÓRIO

VIABILIDADE

RESPOSTA DAS ANÁLISES

Nos casos Pendente de Avaliação outras instituições clique em **Resposta das Análises** para visualizar a pendência

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Acompanhamento de Viabilidade e Legalização

Protocolo

BAP2100008199

Nome da Empresa

ANA BEATRIZ DIAS COURA

Instituições

SEDUR SALVADOR
SEFAZ - BA

Data de Finalização

Clique na
Instituição
desejada para
visualizar a
pendência.

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Acompanhamento de Viabilidade e Legalização

Protocolo

BAP2100008199

Nome da Empresa

ANA BEATRIZ DIAS COURA

O status **Aguardando Resposta** é uma indicação que a instituição ainda não respondeu.

Instituições		Data de Finalização	
SEDUR SALVADOR			
SEFAZ - BA			

Descrição	Data de Envio	Data de Resposta	Status
ANÁLISE TÉCNICA	11/07/2021 17:56:34		ENVIADO - AGUARDANDO RESPOSTA

Total: - Página: 1 deAnterior << <[]> >> Próximo

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Acompanhamento de Viabilidade e Legalização

Protocolo

BAP2100008199

Nome da Empresa

ANA BEATRIZ DIAS COURA

Instituições

SEDUR SALVADOR

SEFAZ - BA

Data de Finalização

Descrição

ANÁLISE TÉCNICA

Data de Envio

11/07/2021 17:56:34

Data de Resposta

11/07/2021 00:00:00

Status

PENDENTE

Total: - Página: 1 de Anterior << <[]> >> Próximo

SEDUR SALVADOR - Links

Descrição

Licença

Link

Clique aqui

O status **Pendente** é uma indicação que existe um convite que deve ser respondido pelo solicitante. Clique no nome **Pendente** para visualizar o convite.

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Acompanhamento de Viabilidade e Legalização

Nome da Empresa

ANA BEATRIZ DIAS COURA

Data de Finalização

Data de Envio

11/07/2021 17:56:34

Data de Resposta

11/07/2021 00:00:00

Status

PENDENTE

Total: 1 de 1 Anterior << < > >> Próximo

SEDUR SALVADOR - Links

Descrição

Link

Licença

Clique aqui

Descrição:

CONVIDO O REUQUENTE A ESCLARECER SE A ATIVIDADE SERÁ REALIZADA NO LOCAL - Para responder a esse convite, clique no link abaixo:
<http://simplifica.salvador.ba.gov.br/home.aspx> . Caso não seja usuário cadastrado no site simplifica clique em esqueci minha senha.

Para responder ao convite clique no link que se encontra no campo **Descrição**

O **Convite /Pendência** será exibido no campo **Descrição** na parte inferior da tela.

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
envolvimento
Urbano



Ao clicar no link do convite, o usuário será direcionado ao Simplifica. Faça login no sistema para responder ao convite.



ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



The image shows a screenshot of the 'Salvador Simplifica' login page. On the left, there's a dark blue sidebar with icons and text: 'SALVADOR SIMPLIFICA', 'Carta de Serviços SEDUR', 'Dúvidas Frequentes', and 'Decreto Licenciamento'. The main area has a background image of a woman smiling and a cityscape. A white login box is centered, titled 'Vamos iniciar!'. It contains fields for a login number (21361713801) and a password (masked with dots). Below the fields are buttons for 'CADASTRAR' (orange) and 'ENTRAR' (blue). There are links for 'Esqueci minha senha' and 'Reenviar e-mail'. An orange callout bubble points to the 'Esqueci minha senha' link. In the top right corner of the page, there's a login prompt: 'Faça seu login ou cadastre-se!'. At the bottom right, there's a dark blue box with white text: 'Cadastre-se aqui para ter acesso aos serviços!'.

Usuários não cadastrados no Sistema Simplifica e que não possuem senha, devem clicar em **Esqueci minha senha**. As instruções de senha serão enviadas para o e-mail cadastrado no site da JUNTA.

Cadastre-se aqui para ter
acesso aos serviços!

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



SALVADOR
SIMPLIFICA

SEDUR | MENU DE SERVIÇOS

Ana Alice
Meus Processos | Sair

Dúvidas? Whatsapp: (71) 99987-4867 (9h - 12h)
E-mail: simplifica.sedur@salvador.ba.gov.br

Após o login realizado,
vá na aba de **Meus
Processos** para
visualizar o convite.

Qual serviço
VOCÊ PRECISA?

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



SALVADOR
SIMPLIFICA

Ana Alice
Meus Processos | Sair

14

SEDUR | MENU DE SERVIÇOS

Dúvidas? Whatsapp (71)99987-4867 (9h - 12h e 14h - 17h)
E-mail: simplifica.sedur@salvador.ba.gov.br

Pesquisar:

Número do processo

Todos os serviços

Todos os status

BUSCAR

Processos em convite estarão na cor **Azul** e possuem status **Responder Convite**. Clique no processo para visualizar o ícone de responder convite.

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



PROCESSOS

Pesquisar:

Processo	Protocolo	Requerente	Responsavel / Procurador	Serviço	Status
5921000030-00001343/2021	BAP2100008219	Ana Alice		TVL - Termo de Viabilidade de Localização (Padrão)	
5921000030-00001342/2021	BAP2100008201	Ana Alice		TVL - Termo de Viabilidade de Localização (Padrão)	
5921000030-00001341/2021	BAP2100008199	Ana Alice		TVL - Termo de Viabilidade de Localização (Padrão)	

Clique no ícone **Responder Convite** e o usuário será direcionado a uma nova tela para este fim.


Visualizar Polígono


Impressão do Processo


Desistência do Processo


Responder Convite


Visualizar Anexos

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Viabilidade de Localização

Dados do Processo Nº : 5921000030-00001341/2021

Nome ou Razão Social: TESTE EMPRESA 01 LTDA
Codlog: 2850 Logradouro: RUA CAJAÍBA Número Porta: 04
Bairro: DANIEL LISBOA CEP: 40285270 CIDADE: SALVADOR ESTADO: BAHIA
Ponto de Referência: ao lado do banco
Categoria da empresa: Empresa Privada
Inscrição Imobiliária: 300 Tipo de imóvel: Edificação Comercial
Porte da empresa: Microempresa

Complemento
Tipo de espaço: Sala Nº 102 Área utilizada: 50,00
Tipo de espaço: Sala Nº 103 Área utilizada: 0,00
Tipo de espaço: Container Nº 23 Área utilizada: 0,00

Atividades:
0111-3/01 - Cultivo de arroz
0111-3/02 - Cultivo de milho

Análise

Data: 11/07/2021	Setor: CAP	Status: Para Distribuir	▼
Data: 11/07/2021	Setor: CAP	Status: Analisar	▼
Data: 11/07/2021	Setor: CAP	Status: Em Analise	▼
Data: 11/07/2021	Setor: CAP	Status: Em Convite	▼
Data:	Setor: CAP	Status: Responder Convite	▼



Imprimir

Clique nas setas para ver os pareceres e clique na seta em azul para escrever a resposta ao convite

ACOMPANHAMENTO DE PROCESSOS

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Escreva os esclarecimentos desejados no campo **Resposta Requerente**. Anexe arquivos se desejar. E clique em enviar.

Análise

Data: 11/07/2021	Setor: CAP	Status: Para Distribuir	▼
Data: 11/07/2021	Setor: CAP	Status: Analisar	▼
Data: 11/07/2021	Setor: CAP	Status: Em Analise	▼
Data: 11/07/2021	Setor: CAP	Status: Em Convite	▼

Descrição

CONVIDO O REQUERENTE A ESCLARECER SE A ATIVIDADE SERÁ REALIZADA NO LOCAL

Data: Setor: CAP Status: Responder Convite ▼

Resposta Requerente

esclareço que ira realizar a atividade no local

Para adicionar mais de um arquivo pressione shift e clique nos arquivos desejados.

ANEXAR ARQUIVOS

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



- O Documento do Termo de Viabilidade não será mais emitido em forma de documento. Com a Integração, os dados deferidos são enviados diretamente à Junta e demais órgãos integrados.
- Os Seguintes Serviços continuam Feitos pelo Site da SEDUR:
 - Renovações de TVL;
 - TVL MEI;
 - Revisão, inclusão, exclusão em TVL MEI;
 - AOP para Localização de Atividade.
- Os demais serviços de Viabilidade de Localização (Solicitação de TVL, Alterações e Revisões de TVL) deverão ser solicitados direto pelo site de Junta Comercial de forma integrada;

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



- Através do REDESIM podem ser solicitada viabilidade de Localização com até 100 CNAES (1 principal e mais 99 secundárias);
- A viabilidade de localização só será deferida, caso todas as atividades solicitadas sejam deferidas. Exemplo: Caso sejam solicitadas 10 atividades e 1 for indeferida e o restante deferida, toda a viabilidade será indeferida.
- Para Solicitação de atividades abrigadas em escritórios virtuais será necessário que seja informado o CNPJ do escritório sede.
- Alteração de Razão social, alterações de endereço, inclusões e exclusões de atividades deverão ser feitos pelo ambiente integrado do REDESIM. Exceto para MEI que continua no site da SEDUR.