



UM NOVO FUTURO

A GENTE CONSTRÓI NO PRESENTE

SEDUR Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



SALVADOR
PREFEITURA
PRIMEIRA CAPITAL DO BRASIL

MELHORIAS NA REDESIM - SEDUR PARA MEI DESENQUADRADO E BAP's INDEFERIDOS

VIABILIDADE DE LOCALIZAÇÃO INTEGRADA PARA BAP's INDEFERIDOS

ACESSO PELO SITE DA JUNTA COMECIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Acesse o site da
Junta Comercial
e selecione o
município e a
instituição

Município e Instituição

Município de Interesse

Instituição

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Selecione em
Viabilidade de
Alteração:
Atividade
econômica
e/ou Endereço

Município de Interesse: SALVADOR
Instituição: JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA BAHIA

Selecione o Evento

Seu documento já foi registrado no Órgão Competente? ☐ Sim ☒ Não

Viabilidade de Inscrição de primeiro estabelecimento (Matriz) e dos demais estabelecimentos (Filial)

☐ Inscrição de primeiro estabelecimento (Matriz)
☐ Inscrição dos demais estabelecimentos (Filial)

Viabilidade de Alteração

☐ Alteração entre órgãos de registro/Conversão
☐ Natureza Jurídica - Transformação
☐ Nome
☒ Atividade Econômica
☐ Alteração do Tipo de Unidade
☐ Alteração da Forma de Atuação
☐ Endereço

Nire/Matricula: Nire/Matricula
CNPJ: CNPJ

Clique no botão para consultar o CNPJ, NIRE ou Nome Empresarial no Cadastro da Junta Comercial.

Inscrição Estadual: Inscrição Estadual
Inscrição Municipal: Inscrição Municipal

Exigência de Nome Empresarial

☐ Exigência de Nome Empresarial

ATENÇÃO:
Esta opção é referente a uma alteração de Nome Empresarial de uma Viabilidade que está vinculada a um Processo que possui Exigência de Nome Empresarial.
Para prosseguir, é necessário informar o número do protocolo da Viabilidade que está vinculada a um Processo que possui Exigência de Nome Empresarial.
Feito isto, o sistema irá gerar um novo protocolo de viabilidade que só será analisado pelo Órgão de Registro, ou seja, não será enviado às Instituições conveniadas (Receita Federal, Prefeitura, Corpo de Bombeiros, etc).
Após a viabilidade estar devidamente finalizada com o Nome aprovado pelo Órgão de Registro, prosseguir normalmente com o preenchimento do Requerimento Eletrônico informando o número da "viabilidade antiga".
Não é necessário cancelar o DBE (Solicitação CNPJ).

Preencha
os dados
solicitados
em tela

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Dados do Solicitante

CPF

CPF Solicitante

Nome do Solicitante

Nome do Solicitante

Email Solicitante

Email do Solicitante

Dados da Pessoa Jurídica

Nire/Matricula

29251626274

Cnpj

90.004.266/0001-03

Inscrição Municipal

11788300124

Área do Estabelecimento (m2)

Área do Estabelecimento (m2)

Tipo Jurídico

Sociedade Empresária

Natureza Jurídica

Sociedade Empresária Limitada

Tipo de Unidade

- ☒ Unidade Produtiva
- ☐ Sede
- ☐ Escritório Administrativo
- ☐ Depósito Fechado
- ☐ Almoxarifado
- ☐ Oficina de Reparação
- ☐ Garagem
- ☐ Unidade de abastecimento de combustíveis
- ☐ Ponto de exposição
- ☐ Centro de treinamento
- ☐ Centro de Processamento de Dados
- ☐ Posto de Coleta

Forma de Atuação

- ☒ Estabelecimento Fixo
- ☐ Internet
- ☐ Em Local Fixo Fora de Loja
- ☐ Correio
- ☐ Porta a Porta, Postos Móveis ou por Ambulantes
- ☐ Televendas
- ☐ Máquinas Automáticas
- ☐ Atividade desenvolvida fora do estabelecimento

Preencha os
dados
solicitados
em tela

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Na parte
do Endereço. Faça a
busca pela
inscrição imobiliária
do imóvel
onde serão realizadas
as atividades

Endereço da Pessoa Jurídica

ATENÇÃO:

Obs. O endereço exibido é o vinculado ao sequencial informado e não é permitido alterar.

Inscrição Imobiliária (IPTU)

Sequência do Imóvel

BUSCAR IMÓVEL

Informe o CEP

CEP

UF

UF

Município

Município

Bairro/Loteamento

Bairro/Loteamento

Tipo de Logradouro

Tipo de Logradouro

Logradouro

Logradouro

Número

Número

Complemento

Complemento

Código complemento

Complemento

Ponto de Referência / Perímetro

Ponto de Referência / Perímetro

Coordenada Geográfica

Coordenada Geográfica

Coordenada Geográfica Ajustada

Coordenada Geográfica Ajustada

As coordenadas devem ser informadas no formato Graus Decimal (Ex.: -20.9513517, -41.346387100000015).

VISUALIZAR MAPA

Após,
clique em
Buscar
imóvel

AVANÇAR

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Os dados do endereço serão preenchidos automaticamente

Endereço da Pessoa Jurídica

ATENÇÃO:

Obs. O endereço exibido é o vinculado ao sequencial informado e não é permitido alterar.

Caso não concorde com as informações do endereço entre em contato com a SEFAZ através do e-mail: codimob@sefaz.salvador.ba.gov.br. Após a correção realizada acesse novamente o sistema para prosseguir com a viabilidade.

Inscrição imobiliária (IPTU)

7744161

VALIDADO

Informe o CEP

40310420

UF

BA

Município

SALVADOR

Bairro/Loteamento

PAU MIÚDO

Tipo de Logradouro

RUA

Logradouro

JURACY MAGALHÃES

Número

57

Complemento

Complemento

3140

Complemento

BUSCAR COMPLEMENTO

Ponto de Referência / Perímetro

Ponto de Referência / Perímetro

Coordenada Geográfica

Coordenada Geográfica

Coordenada Geográfica Ajustada

Coordenada Geográfica Ajustada

As coordenadas devem ser informadas no formato Graus Decimais (Ex.: -20.9513517, -41.346387100000015).

VISUALIZAR MAPA

AVANÇAR

Clique em Buscar Complemento para adicionar o complemento
Ex: Loja 405

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano

Selecione o tipo
de complemento
desejado e digite
a Descrição
Ex: Loja 405

Complemento

X

Selecione um tipo de complemento e informe a descrição.

Tipo	Descrição
LOJA	405

SELECIONAR

tema para prosseguir com a viabilidade.

Depois
clique em
Selecionar

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Endereço da Pessoa Jurídica

ATENÇÃO:

Oss. O endereço exibido é o vinculado ao sequencial informado e não é permitido alterar.

Caso não concorde com as informações do endereço entre em contato com a SEFAZ através do e-mail: codimob@sefaz.salvador.ba.gov.br. Após a correção realizada acesse novamente o sistema para prosseguir com a viabilidade.

Inscrição imobiliária (IPTU)

7744161

VALIDADO

Informe o CEP

40310420

UF

BA

Município

SALVADOR

Bairro/Loteamento

PAU MIUDO

Tipo de Logradouro

RUA

Logradouro

JURACY MAGALHÃES

Número

57

Complemento

4,405

3140

LOJA:405

BUSCAR COMPLEMENTO

Ponto de Referência / Perímetro

Ponto de Referência / Perímetro

Coordenada Geográfica

(-12.95932, -38.48042)

Coordenada Geográfica Ajustada

(-12.95932, -38.48042)

As coordenadas devem ser informadas no formato Grau Decimal (Ex: -20.9513517, -41.345387100000015).

VISUALIZAR MAPA

AVANÇAR

Preencha o campo
Ponto de referência
/ Perímetro. Depois
clique em Avançar

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Solicitante e Pessoa Jurídica	Quadro Societário	Nome Empresarial, Objeto Social e CNAE	Informações Complementares	AJUDA
-------------------------------	-------------------	--	----------------------------	-----------------------

EVENTO

Alteração de atividades econômicas (principal e secundárias)

Alteração de endereço dentro do mesmo município

[VOLTAR](#)[AVANÇAR](#)

Clique em
Avançar

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Altere a atividade que
desejar inserido o CNAE
no campo Código CNAE
e clicando em Buscar
CNAE

Solicitante e Pessoa Jurídica Quadro Societário Nome Empresarial, Objeto Social e CNAE Informações Complementares AJUDA

EVENTO
Alteração de atividades econômicas (principal e secundárias)
Alteração de endereço dentro do mesmo município

Objeto Social e Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE)

Objeto Social

Antes da escolha, veja a orientação: OBJETO SOCIAL

[Descrição do Objeto Social](#)

O OBJETO SOCIAL DA EMPRESA SERÁ A EXPLORACAO DO COMERCIO VAREJISTA DE CARNES.

Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE)

ATENÇÃO:

1. Para cada atividade econômica da empresa, digite o código CNAE, clique em BUSCAR e confira a descrição da atividade.
2. Selecione o tipo de atividade, Principal ou Secundária, lembrando que só pode existir uma atividade principal.
3. Clique em ADICIONAR CNAE.
4. Para eliminar uma atividade econômica, clique na figura na coluna EXCLUIR.
5. Caso não saiba o código CNAE, clique no botão PESQUISAR NA TABELA CNAE para consulta em ordem hierárquica, ou clique no botão PESQUISAR POR PALAVRA para pesquisa com palavras contidas na descrição do objeto social.

[Código CNAE](#)

Código CNAE

[Descrição CNAE](#)

Descrição CNAE

Tipo de Atividade A atividade será exercida neste estabelecimento?

CNAE	Tipo	Descrição	Exercida	Ação
4722901	PRINCIPAL	COMERCIO VAREJISTA DE CARNES - AÇOUGUES	Sim	Remover

Para remover uma
atividade, clique
em Remover na
coluna Ação

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Informações Complementares

ATENÇÃO:

- Os campos abaixo são informações solicitadas pela prefeitura necessários para verificar a viabilidade da empresa.
- Preencha todos os campos.

Municípios

ATENÇÃO:

- 1 - Ao clicar no botão "PREENCHER", você será direcionado para o formulário da prefeitura.
- 2 - Após preencher o formulário, salve o mesmo clicando no botão "salvar formulário".
- 3 - Tendo concluído o preenchimento do formulário, será possível finalizar a viabilidade.

336416798468506779431 [PREENCHER FORMULÁRIO](#)

Termo de Dispensa de Viabilidade Locacional

Declaro ter ciência e aceito o Termo de Dispensa de Viabilidade Locacional

Selecione ▼

[TERMO DE CIÊNCIA E RESPONSABILIDADE](#)

[SAIBA MAIS](#)

Termo de Responsabilidade

Declaro, sob as penas da Lei, que conheço e atendo os requisitos legais exigidos pelo Estado e pela Prefeitura do Município para a emissão do Alvará de Licença e Funcionamento, compreendidos os aspectos sanitários, ambientais, tributários, de segurança pública, uso e ocupação do solo, atividades domiciliares e restrições ao uso de espaços públicos. O não atendimento a estes requisitos poderá gerar cancelamento imediato das licenças e alvarás expedidos, bem como incorrerá em sanções cíveis e criminais sobre informações inverídicas prestadas neste ato.

☐ Aceito Termo

[VOLTAR](#)

[ENVIAR](#)

Clique em Preencher formulário para preencher as informações específicas da Prefeitura e da viabilidade de localização

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Você está em SIMPLIFICA / SEDUR / REVISÃO DE VIABILIDADE DE LOCALIZAÇÃO

Como posso ajudar?

Seleção de Serviço

Identificação

Confirmação do Procurador

Informações Técnicas

Gerar DAM

Revisão de Viabilidade de Localização

Revisão de Viabilidade de Localização



TVL não encontrado

Identifique uma das opções abaixo:

PROCESSO ANTERIOR COM BAP/BAN/BAB INDEFERIDO

MEI DESENQUADRADO

CANCELAR

Clique em
Processo
anterior com
BAP/BAN/BAB
indeferido

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Você está em SIMPLIFICA / SEDUR / REVISÃO DE VIABILIDADE DE LOCALIZAÇÃO

Como posso ajudar

Seleção de Serviço

Identificação

Confirmação do Procurador

Informações Técnicas

Gerar DAM

Emitir T

Revisão de Viabilidade de Localização

Revisão de Viabilidade de Localização



TVL não encontrado

Identifique uma das opções abaixo:

PROCESSO ANTERIOR COM
BAP/BAN/BAB INDEFERIDO

MEI DESENQUADRADO

Insira o BAP,
BAN ou
BAB indeferido
e clique em
Buscar

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Você está em SIMPLIFICA / SEDUR / REVISÃO DE VIABILIDADE DE LOCALIZAÇÃO

Como posso ajudar?

Seleção de Serviço Identificação Confirmação do Processo Informação Técnica Assinatura

Revisão de Viabilidade de Localização

Revisão de Viabilidade de Localização



BAP encontrado!

Você será direcionado para a tela de Solicitação

OK

Clique
em OK

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Você está em SIMPLIFICA / SEDUR / SOLICITAR VIABILIDADE DE LOCALIZAÇÃO

Como posso ajudar?

Seleção de Serviço

Identificação

Confirmação do Procurador

Informações Técnicas

Gerar DAM

Emitir TVL

Viabilidade de Localização

(*) Campos obrigatórios

Identificação

Sua atividade será abrigada em um escritório virtual? *

☐ Sim ☐ Não

CANCELAR ENVIAR

Esse serviço não está disponível para Escritório Virtual. Selecione a opção Não

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Preencha
todos os
dados
em tela

(*) Campos obrigatórios

Sua atividade será obrigada em um escritório virtual? * ☐ Sim ☒ Não

Nome ou Razão Social:
Número do protocolo: 3364167984685067794377
Codlog: 3140 Logradouro: RUA JURACY MAGALHÃES Número Porta: 57
Bairro: PAU MIÚDO CEP: 40310420 CIDADE: Salvador ESTADO: Bahia
Inscrição Imobiliária: 7744161
Área Utilizada(m²): 100 Referência: ao lado do banco
Complemento:
Tipo de complemento: Loja Nº 405

Atividades: 4781-4/00 - Comercio varejista de artigos do vestuário e acessórios
4722-9/01 - Comércio varejista de carnes - açougues

Tipo de imóvel: * Categoria empresa: *

Porte empresa: * Vagas estacionamento: *

Vagas carga e descarga: *

Possui área de embarque/desembarque? *
☐ Sim ☐ Não

Possui pátio de carga e descarga? *
☐ Sim ☐ Não

Atividade está estabelecida em área pública? *
☐ Sim ☐ Não

Polígono ¹

Marque no mapa abaixo a localização do seu imóvel

Redesenhar polígono Validar polígono

Zona de uso Tipo de via

Caso o polígono do
imóvel não apareça,
marque o polígono
no mapa e clique
em Validar polígono

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Anexe a foto da fachada. A foto deve estar clara mostrando o imóvel e seu entorno

Possui área de embarque/desembarque? *

☐ Sim ☐ Não

Possui pátio de carga e descarga? *

☐ Sim ☐ Não

Atividade está estabelecida em área pública? *

☐ Sim ☐ Não

Redesenhar polígono Validar polígono

Zona de uso Tipo de via

ZPR 3 VL

Atividades selecionadas *

4781-4/00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios

A atividade será desenvolvida no local?

Selecione

4722-9/01 - Comércio varejista de carnes - açougues

A atividade será desenvolvida no local?

Selecione

Arquivo

Foto da fachada do imóvel, mostrando todos os pavimentos (quando possível) e entorno (vizinhos). (jpg ou png) *

SELECIONAR IMAGEM

aguardando arquivo...

Arquivo

Contrato de locação do espaço para estacionamento devidamente assinado (PDF) *

SELECIONAR PDF

aguardando arquivo...

CANCELAR ENVIAR

Responda as perguntas referente a cada CNAE

Após clique em Enviar

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



4781-4/00 - Comercio varejista de artigos do vestuario e acessorios



Confirmação

Confirma as informações fornecidas?

Sim, a atividade será desenvolvida no local. ▼

Clique em
Confirmar

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Declarações

- Declaro que as informações por mim fornecidas e os documentos anexados são verdadeiros. Estou ciente que, em caso de inautenticidade de qualquer deles, respondo civil e criminalmente, estando sujeito às sanções penais, sobretudo a prevista no Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo das sanções administrativas, especialmente a cassação do termo de viabilidade concedido.
- Declaro, sob as penas da lei, que tenho conhecimento dos padrões de incomodidade previstos nos incisos I a V do artigo 149, complementado com o Quadro 12 do Anexo 01 da Lei Municipal n.º 9.148/2016 (Lei de Uso e Ocupação do Solo do Município de Salvador - disponível no site do órgão www.sedur.salvador.ba.gov.br) exigidos para a zona em que se localiza o imóvel referenciado. Comprometo-me a atendê-los, ciente das sanções aplicáveis em caso de não atendimento às previsões da norma legal. Comprometo-me ainda, a atender às condicionantes de instalação previstas nos incisos I a V do Artigo 141, complementado pelo quadro 11B do Anexo 01 da mesma lei.

VOLTAR

ENVIAR

Assinale as
declarações
obrigatórias. Leia
atentamente. após
clique em Enviar

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



CANCELAR

ENVIAR



Solicitação criada com sucesso!

Processo de número 5921000030-00000413/2022 criado com sucesso!

OK

O nº do processo SEDUR será exibido em tela. Ao clicar em OK o usuário voltará à tela da Junta

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Municípios

ATENÇÃO:

- 1 - Ao clicar no botão "PREENCHER", você será direcionado para o formulário da prefeitura.
- 2 - Após preencher o formulário, salve o mesmo clicando no botão "salvar formulário".
- 3 - Tendo concluído o preenchimento do formulário, será possível finalizar a viabilidade.

336416798468506779431

PREENCHER FORMULÁRIO

Termo de Dispensa de Viabilidade Locacional

Declaro ter ciência e aceito o Termo de Dispensa de Viabilidade Locacional

Não Aceito

TERMO DE CIÊNCIA E RESPONSABILIDADE

SAIBA MAIS

Termo de Responsabilidade

Declaro, sob as penas da Lei, que conheço e atendo os requisitos legais exigidos pelo Estado e pela Prefeitura do Município para a emissão do Alvará de Licença e Funcionamento, compreendidos os aspectos sanitários, ambientais, tributários, de segurança pública, uso e ocupação do solo, atividades domiciliares e restrições ao uso de espaços públicos. O não atendimento a estes requisitos poderá gerar cancelamento imediato das licenças e alvarás expedidos, bem como incorrerá em sanções cíveis e criminais sobre informações inverídicas prestadas neste ato.

☒ Aceito Termo

VOLTAR

ENVIAR

Selecione "Não Aceito" no campo Termo de Dispensa de Viabilidade Locacional

Aceite o Termo de Responsabilidade

Após clique em Enviar

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



 SUCESSO

Viabilidade concluída com sucesso. Número de Protocolo: BAP2200001739

VER RELATÓRIO

Ao final do processo, o sistema irá exibir o número de protocolo. Anote este número para acompanhamento do seu processo

VIABILIDADE DE LOCALIZAÇÃO INTEGRADA PARA MEI DESENQUADRADO

PÁGINA DA JUNTA COMERCIAL

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Selecione o Evento

Seu documento já foi registrado no Órgão Competente? ☐ Sim ☒ Não

Viabilidade de Inscrição de primeiro estabelecimento (Matriz) e dos demais estabelecimentos (Filial)

- ☐ Inscrição de primeiro estabelecimento (Matriz)
- ☐ Inscrição dos demais estabelecimentos (Filial)

Viabilidade de Alteração

- ☐ Alteração entre órgãos de registro/Conversão
- ☐ Natureza Jurídica - Transformação
- ☐ Nome
- ☒ Atividade Econômica
- ☐ Alteração do Tipo de Unidade
- ☐ Alteração da Forma de Atuação
- ☒ Endereço
 - ☒ No mesmo município
 - ☐ Em município diferente
 - ☐ De outra UF para BA

OBS: Para que seja habilitado o botão MEI Desenquadrado, faz-se necessário selecionar no campo Viabilidade de Alteração as opções Atividade econômica e Endereço.

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Revisão de Viabilidade de Localização



TVL não encontrado

Identifique uma das opções abaixo:

PROCESSO ANTERIOR COM
BAP/BAN/BAB INDEFERIDO

MEI DESENQUADRADO

CANCELAR

Clique em MEI
Desenquadrado

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Você está em SIMPLIFICA / SEDUR / SOLICITAR VIABILIDADE DE LOCALIZAÇÃO

Como posso ajudar?

Seleção de Serviço

Identificação

Confirmação do Procurador

Informações Técnicas

Gerar DAM

Emitir TVL

Viabilidade de Localização

(*) Campos obrigatórios

Identificação

Sua atividade será abrigada em um escritório virtual? *

☐ Sim ☐ Não

CANCELAR ENVIAR

Responda o
questionamento

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Preencha
todos os
dados em
tela

(*) Campos obrigatórios

Sua atividade será obrigada em um escritório virtual? * ☐ Sim ☒ Não

Nome ou Razão Social:
Número do protocolo: 3364167984685067794377
Codlog: 3140 Logradouro: RUA JURACY MAGALHÃES Número Porta: 57
Bairro: PAU MIÚDO CEP: 40310420 CIDADE: Salvador ESTADO: Bahia
Inscrição Imobiliária: 7744161
Área Utilizada(m²): 100 Referência: ao lado do banco
Complemento:
Tipo de complemento: Loja Nº 405

Atividades: 4781-4/00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios
4722-9/01 - Comércio varejista de carnes - açougues

Tipo de imóvel: * Categoria empresa: *

Parte empresa: * Vagas estacionamento: *

Vagas carga e descarga: *

Possui área de embarque/desembarque? *
☐ Sim ☐ Não

Possui pátio de carga e descarga? *
☐ Sim ☐ Não

Atividade está estabelecida em área pública? *
☐ Sim ☐ Não

Polígono *
Marque no mapa abaixo a localização do seu imóvel

Zona de uso Tipo de via

Caso o polígono do
imóvel não
apareça, marque o
polígono no mapa e
clique em Validar
polígono.

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Responda
as perguntas
referente a
cada CNAE

Anexe a foto da
fachada. A foto deve
está clara mostrando
o imóvel e seu entorno

Possui área de embarque/desembarque? *

☐ Sim ☐ Não

Possui pátio de carga e descarga? *

☐ Sim ☐ Não

Atividade está estabelecida em área pública? *

☐ Sim ☐ Não

Redesenhar polígono Validar polígono

Zona de uso Tipo de via

ZPR 3 VL

Atividades selecionadas *

4781-4/00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios

A atividade será desenvolvida no local?

Selecione

4722-9/01 - Comércio varejista de carnes - açougues

A atividade será desenvolvida no local?

Selecione

Arquivo

Foto da fachada do imóvel, mostrando todos os pavimentos (quando possível) e entorno (vizinhos). (jpg ou png) *

SELECIONAR IMAGEM aguardando arquivo...

Arquivo

Contrato de locação do espaço para estacionamento devidamente assinado (PDF) *

SELECIONAR PDF aguardando arquivo...

CANCELAR ENVIAR

Após
clique em
Enviar

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



4781-4/00 - Comercio varejista de artigos do vestuario e acessorios



Confirmação

Confirma as informações fornecidas?

Sim, a atividade será desenvolvida no local.

Clique em
Confirmar

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



Declarações

- Declaro que as informações por mim fornecidas e os documentos anexados são verdadeiros. Estou ciente que, em caso de inautenticidade de qualquer deles, respondo civil e criminalmente, estando sujeito às sanções penais, sobretudo a prevista no Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo das sanções administrativas, especialmente a cassação do termo de viabilidade concedido.
- Declaro, sob as penas da lei, que tenho conhecimento dos padrões de incomodidade previstos nos incisos I a V do artigo 149, complementado com o Quadro 12 do Anexo 01 da Lei Municipal n.º 9.148/2016 (Lei de Uso e Ocupação do Solo do Município de Salvador - disponível no site do órgão www.sedur.salvador.ba.gov.br) exigidos para a zona em que se localiza o imóvel referenciado. Comprometo-me a atendê-los, ciente das sanções aplicáveis em caso de não atendimento às previsões da norma legal. Comprometo-me ainda, a atender às condicionantes de instalação previstas nos incisos I a V do Artigo 141, complementado pelo quadro 11B do Anexo 01 da mesma lei.

VOLTAR

ENVIAR

Assinale as
declarações
obrigatórias. Leia
atentamente. após
clique em Enviar

FORMULÁRIO DA PREFEITURA

Secretaria de
Desenvolvimento
Urbano



CANCELARENVIAR



Solicitação criada com sucesso!

Processo de número 5921000030-00000413/2022 criado com sucesso!

OK

O nº do processo SEDUR será exibido em tela. Ao clicar em OK o usuário voltará à tela da Junta

 SUCESSO

Viabilidade concluída com sucesso. Número de Protocolo: BAP2200001739

VER RELATÓRIO

Ao final do processo, o sistema irá exibir o número de protocolo. Anote este número para acompanhamento do seu processo



SALVADOR

PREFEITURA

PRIMEIRA CAPITAL DO BRASIL